

売地

紫波中央駅

更地渡し 3

土地面積
実測 203.84㎡

現況
その他

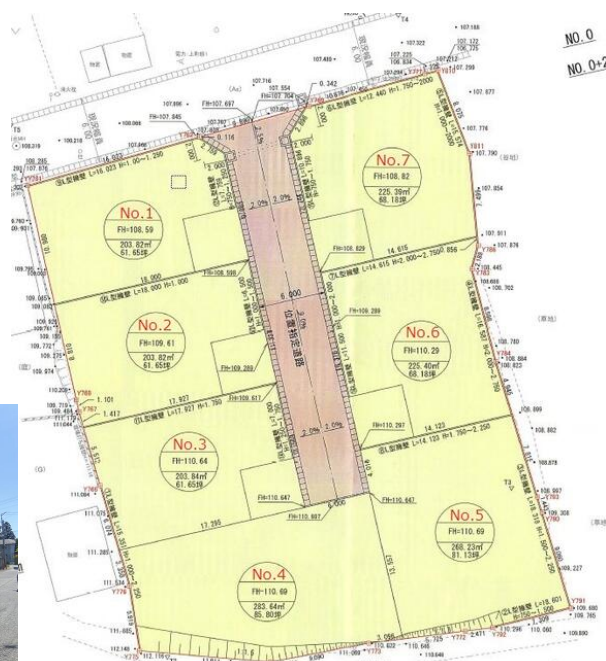
引渡可能時期
2024年1月中旬予定

古館小学校/紫波第一中学校学区
他の区画はお問合せください

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道

区画	予定面積 (㎡)	予定面積 (坪)	販売価格
No.1	203.82㎡	61.65坪	申込済
No.2	203.82㎡	61.65坪	申込済
No.3	203.84㎡	61.65坪	8,500,000円
No.4	283.64㎡	85.80坪	9,900,000円
No.5	268.23㎡	81.13坪	9,600,000円
No.6	225.40㎡	68.18坪	申込済
No.7	225.39㎡	68.18坪	申込済



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	紫波中央		
土地面積	実測 203.84㎡	私道面積 (共有持分)	213.54㎡ ² (1/7)
価格	850万円	坪単価	@13.79万円

物件所在地	岩手県紫波郡紫波町二日町字山子 137		
交通	J R 東北本線 紫波中央 徒歩25分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	その他		
引渡し (可能時期/方法)	2024年1月中旬予定 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況 (角地・間口)	西6.0m 私道 位置指定あり		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	・古館小学校/紫波第一中学校学区・敷地内に電柱及び支線が入る可能性あり・他の区画についてはお問い合わせください。 工事完了予定年月: 2023年12月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69799731023

岩手県知事免許 (3) 第 2 4 4 0 号 〒028-3305 岩手県紫波郡紫波町日詰字丸盛 2 2 2 番地 1

株式会社プラス不動産サービス

TEL : 019-671-2161 FAX : 019-676-5860 定休日 : 日曜、祝日 年末年始、お盆、GW

■取引態様 : 媒介